

Протокол № 11

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 8 по ул. Моховая в г. Коврове, проведенного в форме заочного голосования

« 08 » июня 2016г.

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 8 по ул. Моховая:

кв. № 1 – Минеевой Натальей Геннадьевной, 25.02.1970г.р., зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Моховая, д. 8 кв. 1, паспорт 1702 501411 выдан УВД г. Коврова и Ковровского района Владимирской обл., 01.03.2002г., действующая на основании свидетельства о государственной регистрации права от 22.07.2005г. Серия 33 АГ № 090743

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 8 по ул. Моховая, в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос № 1. Продлить установленные решением собрания собственников (протокол №4 от 29.12.2011 г.) полномочия Минеевой Натальи Геннадьевны (кв.№1) сроком на 3 (три) года с момента подписания протокола настоящего собрания.

Вопрос № 2. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома стоимостью не более 50 тыс.руб. без проведения общего собрания собственников.

Вопрос № 3. Разрешить безвозмездное использование мест общего пользования многоквартирного дома оператору связи ООО "Интех" для размещения оборудования и подключения собственников помещений к сети интернет, при условии бесплатного предоставления порта связи для подключения общедомового прибора учета отопления и других в случае их установки.

Вопрос № 4. Утвердить решением общего собрания собственников:

- плату за услуги и работы по содержанию и ремонту помещения (включая услуги управления и плату за сбор и вывоз ТБО) на 2016 год, без учета расходов на оплату холодной воды, тепловой и электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в размере 22 руб. 20 коп. с 01.05.2016г. за 1 кв.м общей площади помещения в соответствии с Федеральным законом от 14.12.15 г. № 359-ФЗ «О федеральном бюджете на 2016 год» и установленным уровнем инфляции 6,4 %;

- план работ по текущему ремонту общего имущества дома на 2016 год, исходя из утвержденного размера платы: ремонт цоколя (предварительная сметная стоимость работ 84 000 руб. 00 коп.).

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих **76,82%** голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принять решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1- 3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос № 1. Продлить установленные решением собрания собственников (протокол №4 от 29.12.2011 г.) полномочия Минеевой Натальи Геннадьевны (кв.№1) сроком на 3 (три) года с момента подписания протокола настоящего собрания.

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд.» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос № 2. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома стоимостью не более 50 тыс.руб. без проведения общего собрания собственников.

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд.» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос № 3. Разрешить безвозмездное использование мест общего пользования многоквартирного дома оператору связи ООО "Интех" для размещения оборудования и подключения собственников помещений к сети интернет, при условии бесплатного предоставления порта связи для подключения общедомового прибора учета отопления и других в случае их установки.

Голосовали: «За» - 76,82 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещений;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещений;

решение принято.

Вопрос № 4. Утвердить решением общего собрания собственников:

- плату за услуги и работы по содержанию и ремонту помещения (включая услуги управления и плату за сбор и вывоз ТБО) на 2016 год, без учета расходов на оплату холодной воды, тепловой и электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в размере 22 руб. 20 коп. с 01.05.2016г. за 1 кв.м общей площади помещения в соответствии с Федеральным законом от 14.12.15 г. № 359-ФЗ «О федеральном бюджете на 2016 год» и установленным уровнем инфляции 6,4 %;

- план работ по текущему ремонту общего имущества дома на 2016 год, исходя из утвержденного размера платы: ремонт цоколя (предварительная сметная стоимость работ 84 000 руб. 00 коп.).

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд.» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов

Подпись:  / Минеева Наталья Геннадьевна /